

Unitat que proposa: Àrea Secretaria
Expedient: 4310800000-2020-0000463
Òrgan competent: Ple
Delegació:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES D'EDIFICACIÓ, REFORMA, REHABILITACIÓ, INSTAL·LACIÓ O AMPLIACIÓ D'ACTIVITATS I USOS CONCRETS I D'ÀLTRES AUTORITZACIONS MUNICIPALS CONNEXES, DESTINADES À LA INSTAL·LACIÓ DE PLANTES ELÈCTRIQUES SOLARS FOTOVOLTAIQUES.

Fets

El Sol No Urbanitzable (SNU) del terme municipal del Pla de Santa Maria, forma part del Pla Territorial parcial del Camp de Tarragona aprovat definitivament en data 12 de gener de 2010, l'acord de Govern i la normativa del Pla foren publicats en el [Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5559](#), de 3 de febrer de 2010, fixant-se diferents tipologies de protecció territorial del sol: Sol d'interès agrari i/o paisatgístic, Sol de potencial interès estratègic.

Actualment es pateix una gran pressió per la instal·lació de plantes elèctriques solars fotovoltaïques, que sovint posa en risc els seus valors ecològics, cívicsocials i estratègics del territori.

El fet de la situació geogràfica i característiques del sol del terme municipal, han estat la causa que sorgissin nombres propostes per la instal·lació de plantes elèctriques solars fotovoltaïques dintre del terme municipal del Pla de Santa Maria.

Aquestes actuacions generen una amplia problemàtica mediambiental en aspectes diversos, com l'afectació a connectors biològics i de la biodiversitat, l'impacta paisatgístic, visual i social, consum del sol, o l'afectació a la xarxa viària i a la mobilitat, entre d'altres.

En conseqüència, la problemàtica generada per les plantes elèctriques solars fotovoltaïques, fa necessari revisar la regulació actual del planejament

urbanístic vigent, mitjançant la formulació de les figures de planejament urbanístic que siguin necessàries, per tal de minimitzar els efectes ambientals adversos generats i s'assoleixi una utilització racional del territori.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, sobre la procedència legal d'acordar potestativament la suspensió de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, a l'objecte de redactar una regulació urbanística específica, per regular les condicions urbanístiques d'emplaçament (ubicacions, accessos, distàncies a altres usos o establiments i/o altres determinacions d'aquests usos i/o activitats), en aquelles zones i sectors del municipi on estigui admesa aquesta tipologia d'usos.

Fonaments de dret

Vist el que estableixen els articles 73 i 74 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 102 i següents del Decret Legislatiu 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, sobre la suspensió de llicències urbanístiques, que preveu la possibilitat que s'acordi, amb l'objecte d'estudiar la formació o la reforma d'una figura de planejament, la suspensió potestativa de la tramitació de plans urbanístics, així com també la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes que vinguin establertes per la legislació sectorial.

El Ple de l'Ajuntament es l'òrgan competent per acordar la suspensió potestativa de tramitacions i llicències, d'acord amb els articles 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En conseqüència, PROPOSO:

Primer. Suspendre l'atorgament de llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, pel termini D'UN ANY, amb la finalitat de redactar una modificació del planejament general, per regular les condicions urbanístiques d'emplaçament (ubicacions, accessos, distàncies a altres usos o establiments o altres determinacions d'aquests usos o activitats),

en aquelles zones i sectors del municipi on estigui admesa aquesta tipologia d'usos.

Els efectes d'aquesta suspensió de llicències no poden durar més d'un any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació en el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament.

Segon. Aprovar el plànol de delimitació de l'àmbit de suspensió de les llicències esmentades.

Tercer. Publicar aquest acord en el BOP, en un diari de la província d'àmplia difusió, en el tauler d'anuncis de la Corporació i en la web oficial de l'ajuntament.

Quart.- Encarregar a la regidoria d'Urbanisme que porti a terme els tràmits necessaris per a l'elaboració d'una modificació del planejament per a la regulació de les instal·lacions de plantes elèctriques solars fotovoltaïques, per tal que abans d'un any es pugui procedir a la seva aprovació inicial.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació